



Contrat Nestenn

135 000 €

MAISON 4 CHAMBRES avec
DEPENDANCES ET JARDIN

03 23 23 33 32

Nestenn Laon
1 place Victor Hugo
02000 Laon

N° Mandat : 3272 / Réf : 3272

Exclusivité Nestenn - SAINT ERME OUTRE ET RAMECOURT Bourg tous commerces avec école et gare Maison d'habitation comprenant en RDC : entrée, séjour, salle à manger, cuisine meublée et équipée, 1 chambre, SDD et WC A l'étage 3 chambres et un bureau Grange et nombreuses dépendances avec terrain
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



6 pièces



4 chambres



1 salle de bains



2 WC



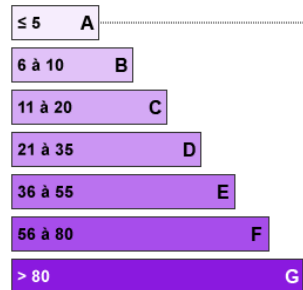
144 m² habitables



Entre 540 m² et
596 m² de terrain

CLASSE GES

Faible émission de GES



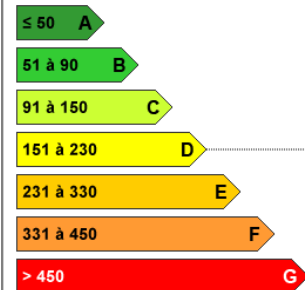
Forte émission de GES

LOGEMENT

5
kg éq CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

172
kWh_{EP}/m².an

DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES