



Contrat Nestenn

55 800 €

Appartement Laon 70 m<sup>2</sup>

03 23 23 33 32

Nestenn Laon  
1 place Victor Hugo  
02000 Laon

## N° Mandat : 3369 / Réf : 3369

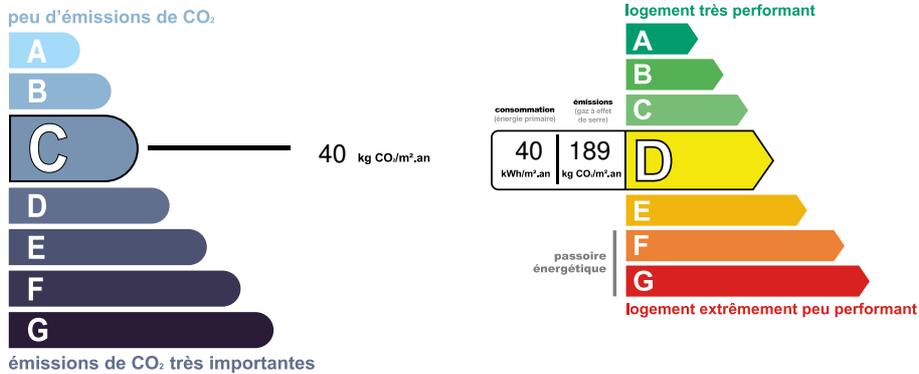
Exclusivité Nestenn - LAON Petit prix pour cet appartement de 70 m<sup>2</sup> à rafraichir situé au 1er étage d'un immeuble sécurisé avec ascenseur. 2 chambres, séjour, cuisine aménagée Place de parking sécurisée en sous sol A voir rapidement !!! DPE en cours

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

- 3 pièces
- 2 chambres
- 1 ascenseur
- 1 balcon
- 1 cave
- 1 salle de bains
- 1 WC
- 1 er étage



70 m<sup>2</sup> habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 770 € et 1 042 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur