



Contrat Nestenn

39 800 €

Maison Liesse Notre Dame 5 pièce(s) 113 m²

03 23 23 33 32

Nestenn Laon
1 place Victor Hugo
02000 Laon

N° Mandat : 3393 / Réf : 3393

Exclusivité Nestenn - LIESSE NOTRE DAME L'agence Nestenn vous propose cette maison à rénover comprenant entrée sur couloir, salon, séjour, cuisine, chambre, salle de bains (à refaire) et toilettes A l'étage : palier, 2 chambres Au 3ème niveau un grenier Accès voiture par l'arrière de la maison avec bâtiment L'ensemble sur un terrain clos de 455 m²



5 pièces



3 chambres



1 cave



1 WC

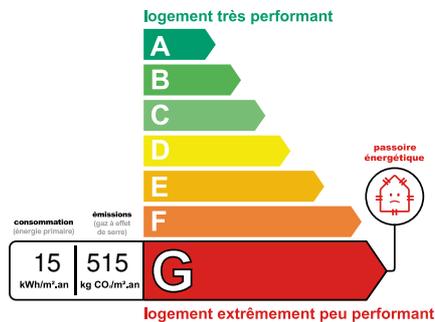
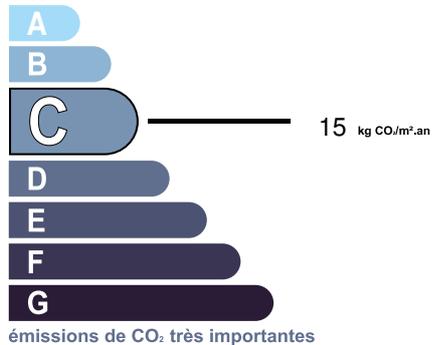


113 m² habitables



Entre 432 m² et
478 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 720 € et 2 350 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES